

Uchwała Nr 27/XXX/2001
Rady Miasta Włocławka
z dnia 27 kwietnia 2001 roku

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicą
Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką.**

Na podstawie art. 10 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, Dz. U. z 2000r. Nr 12 poz. 136, Nr 109, poz. 1157) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, Dz. U. z 1997r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, Dz. U. z 1998r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126, Dz. U. z 2000r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz.552, Nr 88 poz. 985, Nr 62, poz. 718, Nr 91, poz. 1009)

uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicą Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką, zwany dalej planem określonym w niniejszej uchwale oraz na rysunku planu.
2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 2

1. Plan obejmuje obszar wyodrębniony z terenu jednostki strukturalnej „Wschód Mieszaniowy” miasta Włocławka położony pomiędzy ulicą Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką symbolami W 24 UO, W 17MW/MN/Un, W 14 IS, 7 KGo, W 2 AP/UI/ZPo przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Ilekróć w niniejszej Uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miasta Włocławka, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący przedmiotem niniejszej uchwały i stanowiący przepis gminny;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 4) obszarze – należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu, określonych w § 1 niniejszej uchwały;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolami literowymi;
- 6) działce – należy przez to rozumieć nieruchomości lub taką jej część, która w wyniku ustaleń planu została przeznaczona pod zabudowę;
- 7) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

- 9) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć część powierzchni działki, która nie została zabudowana ani utwardzona powierzchnią sztuczną lecz zagospodarowana jako tereny zielone;
- 10) budynkach adaptowanych – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu działki zajęta przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie zewnętrznym (w tym garaży, budynków gospodarczych);
- 11) intensywności zabudowy terenu – rozumie się przez to wskaźnik zdefiniowany jako stosunek sumy powierzchni nadziemnych kondygnacji budynków zlokalizowanych na danym terenie, liczony w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni tego terenu;
- 12) działalności usługowej – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z wykorzystywaniem urządzeń technicznych mogących stwarzać uciążliwość dla środowiska;
- 13) uciążliwości – należy przez to rozumieć oddziaływanie, które bez przekraczania norm, w jakikolwiek niekorzystny sposób wpływa na zasoby środowiska i jego podstawowe elementy tj. wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, glebę i zasoby wód powierzchniowych, szatę roślinną, klimat akustyczny itd., a pośrednio – na standardy przebywania w środowisku ludzi i zwierząt;
- 14) uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki – należy przez to rozumieć szczególnie przypadek, w którym występujące formy uciążliwości działań gospodarczych mogą być jednoznacznie pomierzone, a ich skutki w udokumentowany sposób neutralizowane w obrębie granic działki.

§ 4

1. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały są ustalenia zawarte w załączniku nr 1 – stanowiącym rysunek planu w skali 1:1000.
2. Rysunek, o którym mowa w ust. 1, określa podstawowe przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz ich warunki zabudowy i zagospodarowania w zakresie określonym w oznaczeniach tego rysunku, a także zasady ich uzbrojenia.
3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem,
 - 2) ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu- oznaczone linią ciągłą,
 - 3) orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu- oznaczone linią przerywaną,
 - 4) granice działek do adaptacji,
 - 5) granice działek projektowane,
 - 6) podstawowe przeznaczenie terenów,
 - 7) budynki do adaptacji,
 - 8) budynki do likwidacji warunkujące realizację zamierzeń planistycznych,
 - 9) zasady kompozycji zabudowy,
 - 10) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 11) zasady obsługi komunikacji,
 - 12) zieleń.
4. Dla formułowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania dla terenów wyróżnionych na rysunku planu wprowadza się przepisy szczegółowe dotyczące:
 - 1) przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego poszczególnych terenów;
 - 2) zasad i warunków ich zagospodarowania;
 - 3) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

Rozdział II Przepisy szczegółowe

§ 5

Plan ustala następujące zasady zagospodarowania terenów:

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami **5 MSI, 8 MS/U/Kd, 9 MS/U**
 - 1) ustala się: budownictwo wielorodzinne średniowysokie do zorganizowanej działalności inwestycyjnej jako podstawowe przeznaczenie terenu;
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się:
 - a) usługi wbudowane w bryły budynków mieszkalnych, o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalu;
 - b) lokatorskie pomieszczenia gospodarcze wbudowane w bryły budynków mieszkalnych;
 - c) place parkingowe;
 - d) zielen osiedlową;
 - 3) dla terenu oznaczonego symbolem **5 MSI** ustalenia określone w niniejszej uchwale staną się obowiązujące po podjęciu przez MON decyzji o dyslokacji funkcji terenów specjalnych.
 - 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy 0,7;
 - 5) ustala się 20 % powierzchni terenu jako powierzchnię biologicznie czynną;
 - 6) obowiązują następujące zasady kompozycji i kształtowania projektowanej zabudowy mieszkaniowej:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - b) maksymalna wysokość budynków – 5 kondygnacji w tym poddasze użytkowe;
 - c) ograniczenie rodzaju wbudowanych usług do pomieszczeń handlowych, rzemieślniczych, biurowych, gastronomicznych z wykluczeniem produkcji,
 - d) dopuszcza się lokalizację garaży w parterach lub piwnicach budynków, nie przewiduje się bezpośrednio wyjazdów z garaży na ulicę,
 - 7) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych,
 - 8) ustala się obowiązek zapewnienia na 1 mieszkanie 1 miejsca postojowego lub garażu, w tym obowiązkowo zapewnić minimum 40% miejsc postojowych w ramach wyróżnionych terenów oraz po uzyskaniu zgody zarządcy dróg wzdłuż przylegających ulic lokalnych i dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolami K;
 - 9) dla usług obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych dla pracowników lub klientów w ramach wyróżnionych terenów, obowiązuje 5 miejsc postojowych na 100m² powierzchni użytkowej usług,
 - 10) ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej z przyległych ulic lokalnych i dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu,
 - 11) obowiązuje zakaz tworzenia wjazdów na ciągi ulic publicznych poza wskazanymi na rysunku planu,
 - 12) dla części terenu **8 MS/U/Kd** oznaczonego na rysunku planu symbolem **Kd** dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych z uwagi na biegnący kolektor c.o.
 - 13) na terenie **9 MS/U** dopuszcza się alternatywnie funkcję usług oświaty w przypadku potrzeby rozbudowy istniejącej szkoły.
2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **13 MS/U**
 - 1) ustala się: budownictwo wielorodzinne średniowysokie jako podstawowe przeznaczenie terenu;
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się:
 - a) usługi wbudowane w bryły budynków mieszkalnych, o uciążliwości nieprzekraczającej granic lokalu;
 - b) lokatorskie pomieszczenia gospodarcze wbudowane w bryły budynków mieszkalnych;
 - c) place parkingowe;
 - d) zielen;

- 3) ustala się minimalną intensywność zabudowy 0,7;
 - 4) ustala się 20 % powierzchni terenu jako powierzchnię biologicznie czynną;
 - 5) obowiązują następujące zasady kompozycji i kształtowania projektowanej zabudowy mieszkaniowej:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - b) maksymalna wysokość budynków – 5 kondygnacji w tym poddasze użytkowe;
 - c) ograniczenie rodzaju wbudowanych usług do pomieszczeń handlowych, rzemieślniczych, biurowych, gastronomicznych z wykluczeniem produkcji,
 - d) dopuszcza się lokalizację garaży w parterach budynków, nie przewiduje się bezpośrednio wyjazdów z garaży na ulicę,
 - 6) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych,
 - 7) ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej z przyległych ulic lokalnych i dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu,
3. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami **1 MN/UR/Kd, 2 MN/UR, 4MN/U, 12 MN/UR,**
- 1) ustala się: budownictwo jednorodzinne jako podstawowe przeznaczenie terenu;
 - 2) dopuszcza się funkcję uzupełniającą usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice lokalu;
 - 3) ustala się możliwość dalszych podziałów wg oznaczeń na załączniku graficznym;
 - 4) ustala się adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem jej rozbudowy;
 - 5) dla nowej zabudowy mieszkaniowej obowiązują:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 3 kondygnacje – w tym poddasze użytkowe oraz maksymalna odległość okapu od poziomu terenu 6,0 m;
 - c) dachy 2-4 spadowe o szerokich okapach i kącie nachylenia 20 - 45%,
 - 6) zaleca się lokalizację garaży i obiektów gospodarczych wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego lub integralnie z nim związanych,
 - 7) dopuszcza się lokalizację garaży lub obiektów gospodarczych na działce jedynie jako jednokondygnacyjnych, bez poddasza użytkowego,
 - 8) dopuszcza się lokalizację usług w formie pomieszczeń wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego, bądź jako obiektu parterowego,
 - 9) ustala się min. 25% powierzchni działki jako powierzchnię biologicznie czynną,
 - 10) w obszarze oznaczonym symbolem 1 MN/UR/Kd ustala się przejazd pieszo – jezdny (Kd) o szerokości minimum 5m.
4. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami **3 MN/U, 7 MN/U:**
- 1) ustala się: budownictwo jednorodzinne w zalecanej formie szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu;
 - 2) dopuszcza się zabudowę na łączonych powierzchniach działek obiektem wolnostojącym przy zachowaniu określonej przepisami odległości od działki sąsiedniej;
 - 3) dopuszcza się usługi nieuciążliwe;
 - 4) ustala się możliwość dalszych podziałów wg oznaczeń na załączniku graficznym;
 - 5) ustala się adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem jej rozbudowy,
 - 6) dla nowej zabudowy mieszkaniowej obowiązują:
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - e) maksymalna wysokość zabudowy – 3 kondygnacje – w tym poddasze użytkowe oraz maksymalna odległość okapu od poziomu terenu 6,0 m;
 - f) dachy 2-4 spadowe o szerokich okapach i kącie nachylenia 20 - 45%,
 - 7) ustala się min. 25% powierzchni działki jako powierzchnię biologicznie czynną;
 - 8) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych;
 - 9) ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej z przyległych ulic lokalnych i dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu.

5. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami **6 MN/MS/Kd, 11 MN/MS/Kd/Ks** ustala się: budownictwo mieszkaniowe jako podstawowe przeznaczenie terenu;
 - 1) dopuszcza się funkcję uzupełniającą usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice lokalu;
 - 2) ustala się adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem jej rozbudowy;
 - 3) dla nowej zabudowy mieszkaniowej obowiązują:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 5 kondygnacji – w tym poddasze użytkowe;
 - c) zaleca się lokalizację garaży i obiektów gospodarczych wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego lub integralnie z nim związanych,
 - 4) dopuszcza się lokalizację garaży lub obiektów gospodarczych na działce jedynie jako jednokondygnacyjnych, bez poddasza użytkowego;
 - 5) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych;
 - 6) ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej z przyległych ulic, ulic lokalnych i dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu.
 - 7) na obszarze 6 MN/MS/Kd ustala się przejazd pieszojezdny (Kd) z zielenią towarzyszącą;
 - 8) na obszarze 11 MN/MS/Kd/Ks ustala się przejazd pieszojezdny (Kd/Ks) z zielenią towarzyszącą i możliwością lokalizacji parkingów.

6. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **10 U/Uo/Zp** ustala się: usługi jako podstawowe przeznaczenie terenu,
 - 1) dopuszcza się adaptację i rozbudowę istniejących budynków,
 - 2) dla nowej zabudowy obowiązują:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu połączenia dachowej;
 - 3) teren oznaczony symbolem Zp może zostać przeznaczony pod urządzenia sportowo – rekreacyjne związane ze zwiększonym programem oświaty,
 - 4) dopuszcza się podział wtórny działek pod warunkiem zapewnienia minimalnych powierzchni oraz zapewnienia dostatecznej liczby miejsc parkingowych;
 - 5) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych,
 - 6) ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej z przyległych ulic lokalnych i dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu,

§ 6

Ustala się następujące zasady w zakresie obsługi komunikacyjnej:

1. Dla poszczególnych terenów oraz wchodzących w ich skład działek istniejących oraz tych, które powstaną w wyniku wtórnych podziałów obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami **KG** – ulica główna, **KZ** – ulice zbiorcze, **KL** – ulice lokalne, **KD** – ulice dojazdowe;
2. Dla ulic publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami KG, KZ, KL, KD ustala się:
 - 1) ul. Okrężna – **1 KG** – ulica główna o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny jezdni, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki obustronne oddzielone od jezdni pasem zieleni o szerokości min. 1,5 m;
 - 2) ul. Leśna – **2 KZ** – ulica zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki obustronne, obustronne pasy zieleni o szer. 1 m;
 - 3) ul. Barska – **3 KZ** - ulica zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki obustronne, obustronne pasy zieleni o szer. 1 m;
 - 4) ul. Wojskowa - **4 KZ** - ulica zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki

- obustronne, obustronne pasy zieleni o szer. 1 m; stanowiąca przedłużenie ulicy Ostrowskiej do ulicy Okrężnej,
- 5) ul. Bracka – **5 KZ**, ulica zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki obustronne;
charakter ulicy zbiorczej do czasu wybudowania ulicy 4 KZ, potem staje się ulicą lokalną;
 - 6) ul. Żołnierska – **6 KL**, ulica lokalna o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki obustronne;
 - 7) ul. Projektowana – **7 KD/Z/Kp** ulica dojazdowa, jednojezdniowy przekrój poprzeczny ulicy, szerokość w liniach rozgraniczających 12 m i 15 m; teren oznaczony symbolem Z/Kp przeznaczony jest pod zieleń publiczną i komunikację pieszą;
 - 8) ustala się zakaz lokalizowania w liniach rozgraniczających ulicy obiektów tymczasowych z wyjątkiem obiektów urządzeń drogowych.
3. Ustalenia dla terenu o symbolu **4 KZ** - ul. Wojskowa stają się obowiązujące jedynie wtedy, gdy ustąpi z niego obecna funkcja - tereny specjalne.

§ 7

Ustala się następujące zasady z zakresu ochrony środowiska naturalnego w obszarze objętym planem:

- 1) Teren objęty planem znajduje się w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” ustanowionej Decyzją Wojewody Włocławskiego Nr OŚ-II 6210-14/92/93 z 22 marca 1993r., więc i lokalizacja inwestycji, poza inwestycjami infrastruktury technicznej musi posiadać ocenę oddziaływania na środowisko.
- 2) Ustala się obowiązek wyposażenia obiektów i ulic w media infrastruktury technicznej.
- 3) Ustala się obowiązek zmniejszenia uciążliwości dla środowiska przyrodniczego w zakresie emisji spalin z urządzeń grzewczych, należy więc używać do ogrzewania paliwa ekologicznego.

§ 8

Ustalenia z zakresu ochrony dóbr kultury:

- W razie ujawnienia podczas prowadzonych robót elementów świadczących o nieznanymi obiektach kultury należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§ 9

Ustala się następujące zasady obsługi technicznej:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę poprzez sieć wodociągową, bezpośrednio z wodociągów w istniejących w ulicach oraz przez rozbudowę sieci;
 - 2) lokalizację przewodów wodociągowych w liniach rozgraniczających ulic, rozbudowę sieci i podłączeń wodociągowych prowadzić należy stosownie do potrzeb, zawsze w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, jako zarządcę sieci miejskiej;
 - 3) zewnętrzną ochronę p.poż. poprzez hydranty p.poż. montowane na sieci wodociągowej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
2. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
 - 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych do kanalizacji miejskiej, w oparciu o kolektory i kanały sanitarne w istniejących ulicach oraz rozbudowę sieci oraz unieszkodliwianie ścieków na oczyszczalni komunalnej;
 - 2) lokalizację projektowanych kanałów w liniach rozgraniczających ulic; rozbudowę sieci i przyłączy kanalizacyjnych prowadzić należy stosownie do potrzeb, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, jako zarządcę miejskiej sieci kanalizacyjnej;
3. W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych poprzez istniejące i projektowane kanały deszczowe do rzeki Wisły;
- 2) oczyszczanie wód deszczowych poprzez separatory zanieczyszczeń, na wylotach kanałów deszczowych do rzeki, dodatkowo, dla wszystkich terenów i powierzchni, z których spływ wód stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego ustala się obowiązek budowy separatorów piasku, błota i substancji ropopochodnych na instalacjach wewnętrznych;
- 3) lokalizację podstawowych kanałów deszczowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) przez podłączenie do sieci energetycznej, usytuowanie niezbędnych stacji transformatorowych przewiduje się na terenach budownictwa średniowysokiego lub na terenach publicznych zieleni;
 - 2) rozbudowę sieci i przyłączy należy prowadzić stosownie do potrzeb, zawsze w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Toruń, Rejon Włocławek;
5. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - 1) jako zasadniczą dostawę energii cieplnej z miejskiego systemu ciepłowniczego;
 - 2) wykorzystanie innych nośników energii dla małych odbiorców, gdy wykorzystanie sieci zdalaczynnej jest nieopłacalne.
6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w gaz poprzez sieć gazową bezpośrednio z sieci gazowej istniejącej w ulicach oraz przez rozbudowę sieci;
 - 2) lokalizację sieci gazowej w liniach rozgraniczających ulic, rozbudowę sieci i podłączeń wodociągowych prowadzi należy stosownie do potrzeb, zawsze w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, Rejon Włocławek, jako zarządcę sieci;
7. W zakresie telekomunikacji ustala się:
 - 1) zaopatrzenie odbiorców w łącza telefoniczne z istniejącej lub projektowanej sieci telefonicznej;
8. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - 1) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach na terenach lub działkach oraz usuwanie w systemie oczyszczania stosowanym w gospodarce komunalnej miasta.

Rozdział III Postanowienia końcowe

§ 10

1. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:
 - 1) tereny przeznaczone na cele publiczne i urządzenia infrastruktury technicznej, jak w § 6 i § 9 – w wysokości 0%
 - 2) dla pozostałych gruntów – w wysokości 30%.

§ 11

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/132/88 Miejskiej Rady Narodowej we Włocławku z dnia 30 maja 1988 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 13, poz.135 z 1988r.), zmienionego Uchwałą Nr VIII/41/89 Miejskiej Rady Narodowej we Włocławku z dnia 06 listopada 1989 roku (Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 17, poz.230 z 1989r.), Uchwałą Nr 35/V/94 Rady Miasta Włocławka z dnia 14 listopada 1994 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 16, poz.108 z 1994r.), Uchwałą Nr 37/XXXVIII/97 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 28 lipca 1997 roku (Dz. Urz. Woj. włocławskiego Nr 20 z 1997r., poz. 103), Uchwałą Nr 38/XXXVIII/97 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 28 lipca 1997 roku (Dz. Urz. Woj. włocławskiego Nr 19 z 1997r, poz. 99), Uchwałą Nr 33/V/98 Rady

Miejskiej Włocławka z dnia 30 grudnia 1998 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko -Pomorskiego Nr 9 z 1999r., poz. 40), Uchwałą Nr 64/X/99 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 31 maja 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 39 z 1999r., poz. 329), Uchwałą Nr 91/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 55 z 1999r., poz. 594) oraz Uchwałą Nr 92/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 55 z 1999r., poz. 595), Uchwałą Nr 124/XIV/99 Rady Miasta Włocławka z 29 listopada 1999 roku oraz Uchwałą Nr 146/XVI/99 Rady Miasta Włocławka z 28 grudnia 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 18 z 2000r.,poz.126), Uchwałą Nr 46/XXII/2000 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 czerwca 2000 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 71 z 2000r., poz. 559) dotyczące terenów w granicach obszaru objętego niniejszą Uchwałą.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Włocławka.

§ 13

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Włocławka**