

Uchwała Nr 75/X/2007
Rady Miasta Włocławek
z dnia 27 sierpnia 2007 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Na podstawie art. 15 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327)

uchwala się, co następuje

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka*” przyjętego Uchwałą Nr 10/XIX/2000 Rady Miasta Włocławka z dnia 20 marca 2000r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

1. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, jako załączniki Nr 1 i 2 przedstawiające graficzne ustalenia planu, w tym granice obszarów objętych planem;
- 2) wyrys ze „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka*” w skali 1:10000, jako załączniki Nr 1a i 2a;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu jako załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, wraz z zasadami ich finansowania, jako załącznik nr 4.

§ 2. Plan miejscowy obejmuje obszary, położone w jednostkach ewidencyjnych miasto Włocławek - części obrębów Włocławek KM 1 Michelin i KM 28.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) przeznaczenie terenów oraz wyznaczenie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę planistyczną, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2. Zakres ustaleń planu obejmuje tekst i rysunek planu.

§ 4. 1. Rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały jest integralną częścią planu, obejmuje obszary określone w § 2 uchwały i obowiązuje w zakresie określonym uchwałą.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu przedstawiające ustalenia planu zgodnie z zamieszczoną na rysunku planu legendą są ilustracją obowiązujących ustaleń planu.
3. Następujące elementy planu zostały oznaczone graficznie na rysunku planu:
 - 1) granice obszarów objętych planem – linie przerywane grubości „2a” ;
 - 2) linie rozgraniczające tereny przeznaczone na cele nieleśne – linie przerywane grubości „a”;
 - 3) granice stref bezpośrednich ujęć wody – ciąg zaczerpniętych kółek pod linią – „●●●”;
 - 4) wydzielone tereny i ich przeznaczenie oznaczono identyfikatorami składającymi się z zestawu cyfr arabskich i liter określających:
 - a) liczba porządkowa pisana cyframi arabskimi – oznacza numer elementarny obszaru;
 - b) symbol literowy – oznacza przeznaczenie terenu.
 - 5) tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oznaczono wyróżnikiem „*” umieszczonym po symbolu określającym przeznaczenie terenu.

§ 5. 1. Ilekcóż w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Włocławek;
 - 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu wykonany na mapie w skali 1:1000 stanowiący załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały, na którym przedstawiono ustalenia planu w formie graficznej;
 - 3) obszarze lub granicach planu – należy przez to rozumieć obszary objęte niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu, określonych w § 2 niniejszej uchwały;
 - 4) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania – opisanych w tekście planu, który został wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem cyfrowym i literowym;
 - 5) celach publicznych – należy przez to rozumieć realizację jednego z celów publicznych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami;
 - 6) zabudowie tymczasowej – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, także obiekt niepołączony trwale z gruntem – określenie wg ustawy Prawo budowlane;
 - 7) ochronie zieleni – należy przez to rozumieć zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie istniejącej zdrowej biologicznie roślinności i drzewostanu, a także prowadzenie działalności inwestycyjnej przy zachowaniu przepisów szczególnych dotyczących wycinki drzew i krzewów;
 - 8) infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć obiekty budowlane, inżynieryjne lub sieciowe: wodociągi, linie energetyczne;
 - 9) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć obowiązujące aktualnie przepisy prawne zawarte w ustawach, rozporządzeniach oraz zarządzeniach,
 - 10) terenie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – należy przez to rozumieć fragment, ustanowionej decyzją Wojewody Włocławskiego z dnia 22 marca 1993r. znak OŚ-II-6210-14/92/93 strefy ochronnej ujęcia wody, którego granice wyznaczają ulice: Noakowskiego, Wiejska, Okrzei, POW, Reja, Bojańczyka, Szczęśliwa, Chmielna, Reymonta, Żytnia, Zielna, następnie w obrębie Lasów Państwowych granica dochodzi do m.Jedwabna i na zachód do północnej granicy osiedla Mielęcín, skąd biegnie na północ do ul. Noakowskiego;
 - 11) terenie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – należy przez to rozumieć fragment, ustanowionej decyzją Wojewody Włocławskiego z dnia 02 sierpnia 1994r znak OŚ-II-6210-16/93/94 strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych, którego północną granicę wyznaczają: linia kolejowa relacji Toruń-Włocławek i ulica Toruńska, następnie w kierunku południowym: ulica Promienna, Budowlanych, Wieniecka, Rysia, Lisek, południową stanowi rzeka Zgłowiączka po ulicę Gołębią, a południowo-zachodnią i zachodnią dukty Lasów Państwowych.
2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6. Uchwała ustanawia na obszarach objętych planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne do osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy, zakazy i warunki.

Rozdział II

Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu

§ 7. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska i przyrody:

1. Obszary objęte planem znajdują się w ustanowionej decyzjami Wojewody Włocławskiego strefie ochronnej ujęcia wody „Krzywe Błota” na terenie ochrony pośredniej wewnętrznej oraz strefie ochronnej ujęcia wody „Zazamcze”, na terenie ochrony pośredniej zewnętrznej.
2. Na obszarach objętych planem ustala się strefy bezpośrednio ochrony studni głębinowych ujęcia wody „Krzywe Błota” i „Zazamcze”. Przy rozbudowie istniejących obiektów, budowie nowych oraz zmianie

sposobu zagospodarowania terenu w obszarze objętym planem, ustala się jako obowiązujące wszystkie szczegółowe zakazy, ograniczenia oraz obowiązki związane z wykonaniem niezbędnych urządzeń zabezpieczających wody podziemne przed zanieczyszczeniem, określone w/w decyzją.

3. Na terenie ochrony bezpośredniej należy zapewnić odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one dostawać się do urządzeń służących do poboru wody.
4. Na obszarach objętym planem ustala się zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów na cele nie związane z eksploatacją ujęć wody i gospodarką leśną.
5. Na obszarze objętym planem ustala się maksymalną ochronę zieleni leśnej.

§ 8. Ustalenia z zakresu ochrony wartości i kształtowania środowiska kulturowego:

1. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia prac ziemnych związanych z zagospodarowaniem terenu nieujawnionych relikwów kultury materialnej, teren winien być udostępniony do inwestorskich badań archeologicznych.
2. Dla obszarów objętych niniejszym planem w granicach w § 2 niniejszej uchwały, nie ustala się stref ochrony konserwatorskiej.

§ 9. Ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Na obszarach objętych planem ustala się następujące ustalenia ogólne:
 - 1) sieć wodociągowa – należy prowadzić po terenach przeznaczonych na cele nieleśne;
 - 2) ustala się korzystanie z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z uzyskanymi od właściwych gestorów sieci i urządzeń warunkami ogólnymi i technicznymi;
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę oraz ochrony przeciwpożarowej ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę poprzez sieć wodociągową, istniejącą i projektowaną;
 - 2) przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne poprzez hydranty naziemne i podziemne montowane na sieci wodociągowej;
 - 3) dostęp do obiektów istniejących i projektowanych dla pojazdów uprawnionych ratowniczo-gaśniczych z istniejących dróg publicznych oraz przez dukty leśne;
3. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych: nie ustala się.
4. W zakresie odprowadzania wód opadowych: jak w § 7 ust. 3.
5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się z istniejących stacji transformatorowych (15/04 kV – poza planem) oraz istniejących i planowanych linii kablowych (SN 15 kV), na warunkach określonych przez gestora sieci, zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Energetyczne.
6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło: nie ustala się.
7. W zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny: nie ustala się.
8. W zakresie telekomunikacji: nie ustala się.
9. W zakresie gospodarki odpadami: nie ustala się.

§ 10. Ustalenia z zakresu obronności:

1. Na obszarze objętym planem ustala się:
 - 1) oświetlenie zewnętrzne nakazuje się projektować i realizować z przystosowaniem do potrzeb obrony cywilnej;
 - 2) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych jak w § 9 ust. 2 uchwały.
2. Ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej zawarte w § 9 uchwały spełniają wymogi z zakresu obrony cywilnej.

§ 11. Na obszarach objętych planem wyznacza się wydzielone liniami rozgraniczającymi poszczególne tereny, w stosunku do których ustalenia ogólne zawarte są w rozdziale II, natomiast przeznaczenie oraz szczegółowe zasady zagospodarowania określają ustalenia zawarte w rozdziale III – tereny oznaczone symbolami cyfrowymi i literowymi: 1-ZL/WZ*, 2-ZL/WZ*.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania dla poszczególnych terenów

§ 12. Tereny leśne i studni głębinowych.	Symbole: 1-ZL/WZ* 2-ZL/WZ*
---	--

1. Przeznaczenie terenu:

Tereny leśne, produkcja wody.

2. Warunki ochrony środowiska kulturowego:

Nie ustala się.

3. Lokalne warunki i zasady kształtowania nowej zabudowy:

Ustala się zakaz zagospodarowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęć wody i gospodarką leśną. Należy uwzględnić ustalenia zawarte w § 7 uchwały.

4. Zasady i warunki podziału terenów na działki:

Zakaz wtórnych podziałów.

5. Warunki ochrony środowiska:

- 1) Ustala się strefę bezpośredniej ochrony ujęć wody o wymiarach 20,0m x 20,0m.
- 2) Ochrona lasu.

6. Tymczasowe sposoby zagospodarowania terenu, urządzenia lub użytkowania:

Zakaz lokalizacji zabudowy tymczasowej.

7. Zasady obsługi infrastruktury technicznej:

- 1) Drogi i miejsca postojowe:
 - a) zjazdy i obsługa komunikacyjna do ulic publicznych przez dukty leśne:
 - dla symbolu 1-ZL/WZ* do Alei Królowej Jadwigi;
 - dla symbolu 2-ZL/WZ* do ulicy Wienieckiej i Promiennej;
 - b) zakaz miejsc postojowych;
 - c) nawierzchnie podjazdów z elementów rozbielalnych.
- 2) W zakresie pozostałej infrastruktury technicznej: jak w § 9 uchwały.

8. Stawka procentowa:

0%

§ 13. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na obszarze objętym planem: dla wszystkich terenów – 0%.

Rozdział IV

Postanowienia końcowe

§ 14. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 15. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

*Przewodniczący
Rady Miasta
Rafał Sobolewski*

ZAŁĄCZNIK NR 3
do Uchwały Nr
Rady Miasta Włocławek
z dnia

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Włocławek
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Na podstawie art. 20 w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. Nr 80 z 2003r., poz. 717 z późn. zmianami*), rada gminy rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do planu.

Nie wniesiono żadnych uwag do projektu miejscowego planu.

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr
Rady Miasta Włocławek
z dnia

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Włocławek

o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, wraz z zasadami ich realizacji

w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. Nr 80 z 2003r., poz. 717 z późn. zmianami*) oraz na podstawie sporządzonego w ramach procesu planistycznego opracowania „*Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*”, określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami*), należą do zadań własnych gminy i służą zaspakajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców:

1. Bilans dochodów i kosztów:

Lp	SKŁADNIKI BILANSU	DOCHODY	KOSZTY
		(zł)	(zł)
1.	Oplata na podstawie art. 36 tzw. Renta planistyczna - Op	0	-
2.	Wartość rynkowa nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży - Sn	0	-
3.	Oplaty adiacenckie - Oa	0	-
4.	Oplaty roczne za użytkowanie wieczyste – Uw	0	-
5.	Podatki od nieruchomości Pn	0	-
6.	Wykupy nieruchomości - Wn	-	0
7.	Koszty budowy infrastruktury technicznej - Ki	0	0
8.	Odszkodowania z tytułu obniżenia wartości rynkowej nieruchomości	-	0
9.	OGÓŁEM	0	0

Gmina nie poniesie żadnych wydatków związanych z uchwaleniem planu miejscowego, ponieważ koszty związane z wyłączeniem terenów z produkcji leśnej i koszty wybudowania infrastruktury poniesie inwestor. Gmina nie przewiduje również dochodów wynikających z uchwalenia planu miejscowego. Przyjęto zatem do dalszych obliczeń wielkość tego składnika bilansu na poziomie zerowym – Ki=0zł.

2. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) Przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m.in. ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zmianami*), ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z*

późn. zmianami), ustawą z dnia 21 marca 1985r. O drogach publicznych (*Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami*), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (*Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 jedn. tekst. z późn. zmianami*). Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (*Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 jedn. tekst z późn. zmianami*).

- 2) Sposób realizacji inwestycji wynikał będzie z wykorzystania możliwych do zastosowania rozwiązań techniczno-technologicznych, w sposób gwarantujący wysoką jakość wykonania.
- 3) Dopuszcza się etapową realizację inwestycji w okresie do 10 lat niezbędnym do realizacji założeń planu.

3. Zasady finansowania:

- 1) Finansowanie inwestycji infrastrukturalnych związanych z zaopatrzeniem terenu objętego planem w energię elektryczną będzie realizowane ze środków finansowych przedsiębiorstwa energetycznego posiadającego wymaganą koncesję oraz na podstawie umów z zainteresowanymi odbiorcami energii na warunkach określonych przez gestorów sieci.
- 2) Inwestycje w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (*Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 jedn. tekst*) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, w oparciu o uchwalane przez Radę Miasta wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub ze środków publicznych budżetu miasta Włocławek.

UZASADNIENIE

do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28**

Realizacja prac projektowych nastąpiła z chwilą podjęcia Uchwały Nr 38/LVIII/2006 przez Radę Miasta Włocławek dnia 24 kwietnia 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28, w zgodności z polityką przestrzenną gminy tj. z dokumentem pn. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” zatw. Uchwałą Nr 10/XIX/2000 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 marca 2000r.

Prezydent Miasta realizując uchwałę, przeprowadził następujące czynności formalno – prawne:

- ogłosił i obwieścił o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z informacją o możliwości składania wniosków w przedmiotowym temacie;
- zawiadomił organy właściwe do uzgodnienia i opiniowania miejscowego planu;
- przeprowadził posiedzenie Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej we Włocławku nad ustaleniami projektu uchwały miejscowego planu;
- uzyskał uzgodnienia i opinie od właściwych organów i instytucji;
- wystąpił, a następnie otrzymał decyzję Ministra Środowiska na wyrażenie zgody na zmianę w miejscowym planie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów leśnych;
- udostępnił projekt planu wraz z prognozą środowiska przyrodniczego i finansową do wglądu publicznego oraz przeprowadził konsultacje społeczne;
- zamieścił w biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta informacje o dokumentach zawierających informacje o środowisku i dotyczące obszaru objętego projektem planu.

Zatem Prezydent Miasta wykonał powierzone zadanie w sposób zgodny z procedurą sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawartą w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami).

W związku z powyższym proszę Wysoką Radę o uchwalenie zgłoszonego pod dzisiejsze obrady sesji planu.